

*Załącznik nr 11 SIWZ*

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót  
dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na dociepleniu ścian  
zewnątrznych wraz z robotami towarzyszącymi w ramach realizacji projektu  
pn.: „Termomodernizacja budynku Ośrodka Oświatowo – Wypoczynkowego Wojków  
w Kowarach”**

Zakres robót dotyczy:

1. wykonania termoizolacji ścian zewnętrznych metodą lekką moką,
2. likwidacji zadaszenia nad wejściem do kotłowni,
3. wykonanie zadaszenia na wejściem głównym,
4. demontażu i wymiany obróbek blacharskich

**Opis robót:**

Projektuje się ocieplenie wszystkich ścian budynku metoda lekką-moką według dostępnych na rynku systemów. Wyprawa elewacyjna - tynk mineralny malowany farbami elewacyjnymi zgodnie z dokumentacją projektową. Zasady wykonania docieplenia ścian budynku oparte są na ogólnych wytycznych zawartych w PN – EN – ISO 6946, Świadectwie ITB nr 530/94: Metoda „lekka-mokra”, Instrukcji ITB nr 334/2002: Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków.

**Wszystkie stosowane materiały powinny stanowić elementy systemu jednego producenta. System powinien posiadać Aprobate Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej.** Wszystkie materiały wchodzące w skład systemu muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Każdorazowo postępować zgodnie z instrukcją wykonywania dla danego systemu.

**Zakres robót:**

W trakcie robót przygotowawczych należy zbić istniejące opaski wokół okienne i zlicować zaprawą z powierzchnią elewacji (po wykonaniu ocieplenia wszystkie elementy graficzne mają być wykonane jako malowane na jednolitej powierzchni elewacji). Opisane w projekcie roboty zamurowania okien na sali gimnastycznej oraz na półpiętrze klatki schodowej zostały wykonane w trakcie wcześniejszej wymiany okien i w związku z tym nie są objęte niniejszą procedurą przetargową. Warstwę termoizolacji w systemie stanowią płyty styropianowe o grubości warstwy izolacji termicznej **20 cm, o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda= 0,040$  W/mK lub niższym.**

Krawędzie i naroża wypukłe otworów okiennych oraz ościeżnice drzwi wejściowych elewacji zabezpieczyć profilami narożnymi z paskami z włókna szklanego, narożniki wzmocnić pasami z tkaniny szklanej.

W części przycokołowej budynku do wysokości 2 m zastosować dodatkową warstwę siatki. Tynk zewnętrzny wykonać jako cienkowarstwowy, średnioziarnisty tynk mineralny. Tynk po zgodnym z zaleceniem producenta sezonowaniu należy zagruntować środkiem gruntującym. Kolorystykę elewacji uzyskuje się poprzez pomalowanie tynku mineralnego

farbami fasadowymi odpowiednimi technicznie do malowania tynków mineralnych, kolorami zgodnymi z projektem.

Obróbki blacharskie szczytów budynku, murów ogniowych, okapów, gzymsów i pasów elewacyjnych oraz pasów przy rynnach i przyściennych polegają na demontażu i wymianie na nowe, wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Wszystkie rynny i rury spustowe należy zdemontować i wymienić na nowe, wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Parapety wszystkich otworów okiennych należy zdemontować i wymienić na nowe, wykonane z profili PCV, w kolorze białym. Nie planuje się wykonania wymiany pokrycia dachów papą bitumiczną poza niezbędnymi robotami zapewniającymi szczelność wymienianych obróbek blacharskich.

Projektuje się zadaszenie wejścia głównego w konstrukcji stalowych profili zamkniętych, spawanych, malowanych przykrytych płytą poliwęglanową, zgodnie z dokumentacją projektową. Istniejące zadaszenie nad wejściem do kotłowni przy wejściu głównym rozebrać do poziomu gruntu, przyziemie zabezpieczyć izolacją pionową, zasypać i wyrównać do powierzchni istniejącego ciągu komunikacyjnego.